

# STUDIO COMMERCIALISTA GASTALDELLO

## CIRCOLARE 02-2014 DEL 13.02.2014

### Dietrofront del MEF: pagamenti in contanti sugli affitti fino a mille euro

Con Nota del 5 febbraio 2014 n. 10492, il Ministero del Tesoro ha ribaltato le previsioni inserite nella Legge di Stabilità 2014, affermando **che il conduttore può pagare in contante al locatore il canone di locazione sempre che non superi i mille euro** cifra oltre la quale scatterebbero le sanzioni antiriciclaggio (limite stabilito dall'art 49, D.Lgs n. 231/07).

Nella nota si precisa che è comunque necessario tenere tracciabilità delle transazioni attraverso la conservazione di una prova documentale idonea a dimostrare in modo chiaro ed inequivocabile l'avvenuto pagamento in contanti del canone di locazione.

Cordiali saluti.

dott. Giulio Gastaldello